

PRZEDMIAR ROBÓT - KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Projekt modernizacji pokrycia dachu
ADRES INWESTYCJI : Warszawa ul. Agrestowa 8
INWESTOR : TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO WARSZAWA POŁUDNIE
ADRES INWESTORA : 03-828 WARSZAWA, UL.MIŃSKA 52/54
WYKONAWCA ROBÓT : Pracownia projektowa mgr inż arch. Lesława Bubieńca
ADRES WYKONAWCY : ul. Kotońskiego 1, 05-806 Komorów

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż arch. Lesław Bubieniec
DATA OPRACOWANIA : 15.03.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.03.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
modernizacja dachu ul. Agrestowa					
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 4-01 0528-06	Odłączenie rynny od rur spustowych	szt.		
		22,00	szt.	22,00	
				RAZEM	22,00
2 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		116,62	m ²	116,62	
				RAZEM	116,62
3 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku o ś.10 cm - lukarny	m		
		64,80	m	64,80	
				RAZEM	64,80
4 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku o ś.15 cm	m		
		115,83	m	115,83	
				RAZEM	115,83
5 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku o sr. 8 cm	m		
		18,60	m	18,60	
				RAZEM	18,60
6 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku o sr. 12 cm	m		
		95,50	m	95,50	
				RAZEM	95,50
7 d.1	kalkulacja indy- widualna	Demontaż instalacji odgromowej	kpl		
		1,00	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
8 d.1	kalkulacja indy- widualna	Uszczelnienie i uzupełnienie pokrycia z dachówki bitu- micznej w miejscach widocznych uszkodzeń	kpl.		
		1,00	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
9 d.1	KNR 4-01 0333-13	Przebicie otworów w ścianach - otwory wentylacyjne	szt.		
		4,00	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
10 d.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		4,00	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
11 d.1	kalkulacja włas- na	Wywiezienie elementów pochodzących z demontażu	m ³		
		3,03	m ³	3,03	
				RAZEM	3,03
2		Okna połaciowe.			
12 d.2	KNR 4-04 0403-01 analogia	Demontaż istniejących okien połaciowych.	m ²		
		(0,78*1,18+0,94*1,18)*8	m ²	16,237	
				RAZEM	16,237
13 d.2	KNR 0-15II 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m		
		(0,78*4+0,94*4)*8	m	55,040	
				RAZEM	55,040
14 d.2	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej	szt.		
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
15 d.2	KNR 4-04 1101-02 analogia	Transport zdemontowanych okien przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m ³		
		(0,78*1,18+0,94*1,18)*0,12*8	m ³	1,948	
				RAZEM	1,948
16 d.2	KNR 4-04 1101-05 analogia	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km. Przyjęto 20 km Krotność = 19	m ³		
		1,948	m ³	1,948	
				RAZEM	1,948
3		Pokrycie dachu			
17 d.3	KNR 2-02 0410-02	Kontrłaty połaci dachowych łatami 24x50 mm z tarcicy nasyczonej bezsolnym środkiem owado i grzybobójczym oraz pomalowanie farbą ognioochronną	m ²		
		729,14	m ²	729,14	
				RAZEM	729,14

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.3	KNR 2-02 0410-02	Łączenie połaci dachowych łatami 38x50 mm z tarcicy nasyczonej j. w. 729,14	m ² m ²	 729,14	
				RAZEM	729,14
19 d.3	KNR-W 2-02 0511-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - płyty dachowe o podobnych parametrach jak Pruszyński np. Kron z powłoką Purex o podwyższonej odporności na korozję i zarysowania w kolorze cegły RAL 8004 połysk 729,14	m ² m ²	 729,14	
				RAZEM	729,14
20 d.3	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwi- nięciu po- nad 25 cm 116,62	m ² m ²	 116,62	
				RAZEM	116,62
21 d.3	NNRNKB 202 0517-04	(z.l) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z bla- chy powle- kanej półokrągłych o śr. 15 cm - kolorystyka zbliżona do dachu 115,83	m m	 115,83	
				RAZEM	115,83
22 d.3	NNRNKB 202 0517-04	(z.l) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z bla- chy powle- kanej półokrągłych o śr. 10 cm j.w. 64,80	m m	 64,80	
				RAZEM	64,80
23 d.3	NNRNKB 202 0519-01 analogia	(z.l) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy powleka- nej okrągłych o śr. 8 cm j.w. 18,60	m m	 18,60	
				RAZEM	18,60
24 d.3	NNRNKB 202 0519-03 analogia	(z.l) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy powleka- nej okrągłych o śr. 12 cm j.w. 4,00	m m	 4,00	
				RAZEM	4,00
25 d.3	KNR K-05 0405-03	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława komi- niarska alu- miniowa o podobnych parametrach jak Pru- szyński duża 25,00	szt. szt.	 25,00	
				RAZEM	25,00
26 d.3	KNR K-05 0405-02	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława komi- niarska alu- miniowa o podobnych parametrach jak Pru- szyński mała 10,00	szt. szt.	 10,00	
				RAZEM	10,00
27 d.3	KNR K-05 0405-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień ko- miniarski 55,00	szt. szt.	 55,00	
				RAZEM	55,00
28 d.3	KNR K-05 0404-01	Montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego o dł.200 cm - 14 szt i 120 cm 9 szt 23,00	m m	 23,00	
				RAZEM	23,00
29 d.3	kalkulacja indy- widualna	Montaż instalacji odgromowej 1,00	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
30 d.3	KNR 2-02 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 8 m - ekstrapolacja (24,5*2+19,4*4)*8,0	m ² m ²	 1 012,800	
				RAZEM	1 012,800

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
modernizacja dachu ul. Agrestowa						
1		Roboty rozbiórkowe				
1 d.1 06	KNR 4-01 0528-	Odlączenie rynny od rur spustowych	szt.	22,00		
2 d.1 08	KNR 4-01 0535-	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	116,62		
3 d.1 04	KNR 4-01 0535-	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku o ś. 10 cm - lukarny	m	64,80		
4 d.1 04	KNR 4-01 0535-	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku o ś. 15 cm	m	115,83		
5 d.1 06	KNR 4-01 0535-	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku o sr. 8 cm	m	18,60		
6 d.1 06	KNR 4-01 0535-	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku o sr. 12 cm	m	95,50		
7 d.1	kalkulacja indywidualna	Demontaż instalacji odgromowej	kpl	1,00		
8 d.1	kalkulacja indywidualna	Uszczelnienie i uzupełnienie pokrycia z dachówki bitumicznej w miejscach widocznych uszkodzeń	kpl.	1,00		
9 d.1 13	KNR 4-01 0333-	Przebicie otworów w ścianach - otwory wentylacyjne	szt.	4,00		
10 d.1 02	KNR 4-01 0322-	Obsadzenie kratek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	4,00		
11 d.1	kalkulacja własna	Wywiezienie elementów pochodzących z demontażu	m ³	3,03		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		Okna połaciowe.				
12 d.2 01	KNR 4-04 0403-01 analogia	Demontaż istniejących okien połaciowych.	m ²	16,237		
13 d.2	KNR 0-15II 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m	55,040		
14 d.2	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej	szt.	16,000		
15 d.2 02	KNR 4-04 1101-02 analogia	Transport zdemontowanych okien przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m ³	1,948		
16 d.2 05	KNR 4-04 1101-05 analogia	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km. Przyjęto 20 km Krotność = 19	m ³	1,948		

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		Pokrycie dachu				
17 d.3	KNR 2-02 0410-02	Kontrłaty połaci dachowych łatami 24x50 mm z tarcicy nasyczonej bezsolnym środkiem owado i grzybobójczym oraz pomalowanie farbą ognioochronną	m ²	729,14		
18 d.3	KNR 2-02 0410-02	Ołączenie połaci dachowych łatami 38x50 mm z tarcicy nasyczonej j.w.	m ²	729,14		
19 d.3	KNR-W 2-02 0511-01	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną - płyty dachowe o podobnych parametrach jak Pruszyński np. Kron z powłoką Purex o podwyższonej odporności na korozję i zarysowania w kolorze cegły RAL 8004 połysk	m ²	729,14		
20 d.3	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	116,62		
21 d.3	NNRNKB 202 0517-04	(z.l) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej półokrągłych o śr. 15 cm - kolorystyka zbliżona do dachu	m	115,83		
22 d.3	NNRNKB 202 0517-04	(z.l) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej półokrągłych o śr. 10 cm j.w.	m	64,80		
23 d.3	NNRNKB 202 0519-01 analogia	(z.l) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy powlekanej okrągłych o śr. 8 cm j.w.	m	18,60		
24 d.3	NNRNKB 202 0519-03 analogia	(z.l) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy powlekanej okrągłych o śr. 12 cm j.w.	m	4,00		
25 d.3	KNR K-05 0405-03	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominiarska aluminiowa o podobnych parametrach jak Pruszyński duża	szt.	25,00		
26 d.3	KNR K-05 0405-02	Montaż elementów komunikacji po dachu - ława kominiarska aluminiowa o podobnych parametrach jak Pruszyński mała	szt.	10,00		
27 d.3	KNR K-05 0405-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominiarski	szt.	55,00		
28 d.3	KNR K-05 0404-01	Montaż zabezpieczenia przeciwśnieżnego o dł.200 cm - 14 szt i 120 cm 9 szt	m	23,00		
29 d.3	kalkulacja indywidualna	Montaż instalacji odgromowej	kpl.	1,00		
30 d.3	KNR 2-02 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 8 m - eks-trapolacja	m ²	1 012,800		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie: